

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Arrêté du 16/07/2019

R. 4412-97 à R. 4412-97-6 du Code du Travail issu du décret 2017-899 du 9 mai 2017 modifié par le décret 2019-251 du 27 mars 2019 Norme NF X 46-020 d'août 2017



Numéro de rapport	RAAT_447LCB0301
Propriétaire	HABITAT 77
Donneur d'ordre	HABITAT 77
Adresse de l'immeuble	Bâtiment 3 rue LOUIS BLERIOT 77400 LAGNY-SUR-MARNE
Bâtiment ou installation	Appartement
Date de la commande	11/02/2021
La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage	11/02/2021
Date d'émission du rapport de repérage	22/02/2021
Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre	

Signataire du rapport

Signature et Visa



Opérateur de repérage :

COHEN Alain
SOCOBAT-EXPERTISES
 Le 22/02/2021

Conclusions

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante

Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante repérés

Néant

Amiante

Exclusions

Aucune

SOMMAIRE

SIGNATAIRE DU RAPPORT	1
CONCLUSIONS	1
DESCRIPTION DE LA MISSION	4
OBJET DE LA MISSION :	4
IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES :	4
IDENTIFICATION COMPLETE DU BATIMENT CONCERNE :	4
IDENTIFICATION DU BIEN CONCERNE :	4
PROGRAMME DE TRAVAUX	4
CADRE DE LA MISSION DE REPERAGE	5
PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION) :	5
PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES.....	5
PROGRAMME DE REPERAGE	5
RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES	5
CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	5
DATES ET NATURE DES VISITES SUR SITE	5
ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE LA NORME NF X 46-020.....	5
CONDITIONS D'INACCESSIBILITE OU D'IMPOSSIBILITE DE REALISER DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES	5
RESULTATS DU REPERAGE	5
RESULTATS DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE :	5
LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS REPERES	6
COMMENTAIRE SUR LA MISSION	7
RAPPEL DES OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE CONCERNE PAR LA MISSION DE REPERAGE	7
ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION	8
ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS	14
ANNEXE : PROCES VERBAUX D'ANALYSE	16
ANNEXE : AUTRES DOCUMENTS	22
ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE	24
ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE	26

1 Description de la mission

1.1 Objet de la mission :

Le repérage de l'amiante avant travaux dans les immeubles bâtis, défini à l'article R. 4412-97 du code du travail, consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement par les travaux et interventions visés à l'article R. 4412-94 du code du travail et définis par le donneur d'ordre.

Références de l'ordre de mission : **RAAT_447LCB0301**

1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :

Propriétaire de l'immeuble :	HABITAT 77
Demeurant :	
Représenté par :	
Commanditaire du repérage :	
Opérateur ayant réalisé le repérage :	Monsieur COHEN Alain
Nom et adresse de l'entreprise :	SOCOBAT-EXPERTISES 54 rue gabriel péri 92120 MONTROUGE
N° de Siret :	45307976600037
RCP-compagnie-n° de police :	AXA -5411202104

1.3 Identification complète du bâtiment concerné :

Dénomination :	Bâtiment
Adresse complète :	3 rue LOUIS BLERIOT 77400 LAGNY-SUR-MARNE
Référence Cadastre :	NC

1.4 Identification du bien concerné :

Date du PC ou date de construction :	Permis de Construire : Non communiquée	Construction : Non communiquée
Type et Fonction principale du bien :	Appartement	Habitation
Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bien concerné :	Aucun	

2 Programme de Travaux

Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit :

Intitulé

3 Cadre de la mission de repérage

3.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles concernés (zone d'intervention) :

Parties d'immeuble concernées

Parties d'immeuble visitées	Travaux
Entrée	Concernée
Chambre n°1	Concernée
Chambre n°2	Concernée
Séjour	Concernée
Couloir	Concernée
Cuisine	Concernée
WC	Concernée
Salle de Bains	Concernée

Programme de repérage

Liste des composants et parties de composants à inspecter découlant du programme des travaux, conformément à l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 :

3.2 Rapports précédemment réalisés

Néant

4 Conditions de réalisation du repérage

4.1 Dates et Nature des visites sur site

Néant

4.2 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur Conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020

4.3 Conditions d'inaccessibilité ou d'impossibilité de réaliser des investigations approfondies

Néant

5 Résultats du repérage

5.1 Résultats de l'Analyse Documentaire :

Titre
Programme de travaux

5.2 Liste des matériaux et produits repérés						
Local	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
Entrée	A	Mur	Béton+enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P004)	Non	
	Toutes zones	Cloisons	Enduit / Plâtre - Peinture	Résultat d'analyse (P005)	Non	
	Sol	Plancher	Colle+Ragréage - Dalles de sol			
	Plafond	Plafond	Béton+enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P009)	Non	
Chambre n°1	B	Mur	Béton+enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P007)	Non	
	ACD	Cloisons	Enduit / Plâtre - Papier peint	Résultat d'analyse (P008)	Non	
	Plafond	Plafond	Béton+enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P011)	Non	
	Sol	Plancher	Colle+Ragréage - Dalles de sol			
Chambre n°2	Sol	Plancher	Colle+Ragréage - Dalles de sol			
	Toutes zones	Cloisons	Enduit / Plâtre - Peinture			
	Plafond	Plafond	Béton+enduit - Peinture			
Séjour	D	Mur	Béton+enduit - Papier peint			
	ABC	Cloisons	Enduit / Plâtre - Papier peint			
	Plafond	Plafond	Béton+enduit - Peinture			
	Sol	Plancher	Colle+Ragréage - Dalles de sol			
Couloir	Toutes zones	Cloisons	Enduit / Plâtre - Papier peint	Résultat d'analyse (P006)	Non	
	Plafond	Plafond	Béton+enduit - Peinture	Résultat d'analyse (P010)	Non	
	Sol	Plancher	Colle+Ragréage - Dalles de sol			
Cuisine	D	Mur	Béton+enduit - Peinture			
	Toutes zones	Cloisons	Enduit / Plâtre - Peinture			
	Sol	Plancher	Colle+Ragréage - Linoleum	Résultat d'analyse (P001)	Non	
	Plafond	Plafond	Béton+enduit - Peinture			
WC	Plafond	Plafond	Béton+enduit - Peinture			
	Sol	Plancher	Colle+Ragréage - Linoleum	Résultat d'analyse (P003)	Non	

Local	Zone	Elément	Matériau / Produit	Critère(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante (oui/non)	Estimation de la quantité
	Toutes zones	Cloisons	Enduit / Plâtre - Peinture			
Salle de Bains	Plafond	Plafond	Béton+enduit - Peinture			
	Sol	Plancher	Colle+Ragréage - Linoleum	Résultat d'analyse (P002)	Non	
	Toutes zones	Cloisons	Enduit / Plâtre - Peinture			

5.3	Commentaire sur la mission
Néant	

5.4	Rappel des obligations du propriétaire concerné par la mission de repérage
------------	---

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation
PRELEVEMENT : P001
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77	RAAT_447LCB0301	Cuisine Plancher - Sol
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
COHEN Alain	11/02/2021	Colle+Ragréage - Linoleum
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P002
Emplacement


Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77	RAAT_447LCB0301	Salle de Bains Plancher - Sol
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
COHEN Alain	11/02/2021	Colle+Ragréage - Linoleum
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P003

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77	RAAT_447LCB0301	WC Plancher - Sol
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
COHEN Alain	11/02/2021	Colle+Ragréage - Linoleum
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P004

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77	RAAT_447LCB0301	Entrée Mur - A
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
COHEN Alain	11/02/2021	Béton+enduit - Peinture
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P005

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77	RAAT_447LCB0301	Entrée Cloisons - Toutes zones
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
COHEN Alain	11/02/2021	Enduit / Plâtre - Peinture
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P006

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77	RAAT_447LCB0301	Couloir Cloisons - Toutes zones
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
COHEN Alain	11/02/2021	Enduit / Plâtre - Papier peint
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P007

Emplacement




Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77	RAAT_447LCB0301	Chambre n°1 Mur - B
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
COHEN Alain	11/02/2021	Béton+enduit - Peinture
Résultat amiante		
absence d'amiante		


PRELEVEMENT : P008


Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77	RAAT_447LCB0301	Chambre n°1 Cloisons - ACD
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
COHEN Alain	11/02/2021	Enduit / Plâtre - Papier peint
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P009		
Emplacement		
		
Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77	RAAT_447LCB0301	Entrée Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
COHEN Alain	11/02/2021	Béton+enduit - Peinture
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P010		
Emplacement		
		
Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77	RAAT_447LCB0301	Couloir Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
COHEN Alain	11/02/2021	Béton+enduit - Peinture
Résultat amiante		
absence d'amiante		

PRELEVEMENT : P011		
Emplacement		
		
Nom du client	Numéro de dossier	Localisation
HABITAT 77	RAAT_447LCB0301	Chambre n°1 Plafond - Plafond
Nom de l'opérateur	Date de prélèvement	Matériau
COHEN Alain	11/02/2021	Béton+enduit - Peinture
Résultat amiante		
absence d'amiante		



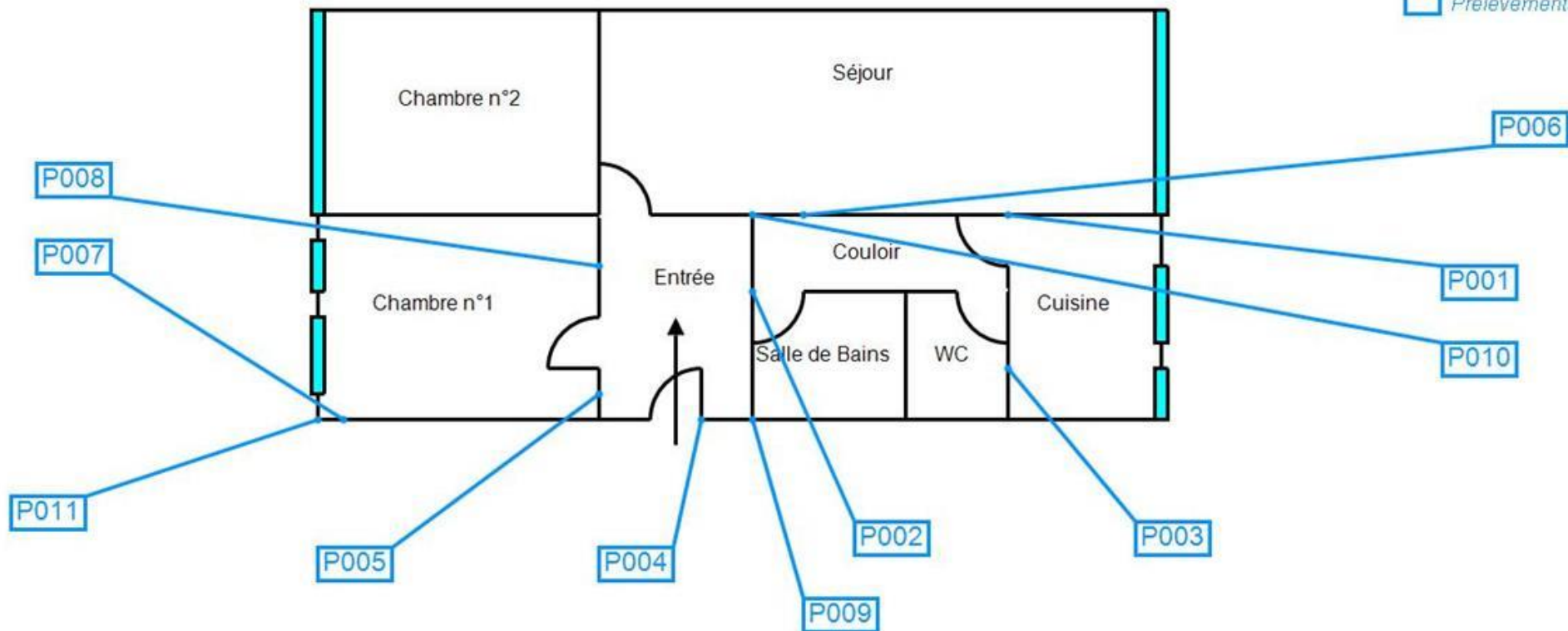
ANNEXE : Plans et/ou Croquis



Planche de repérage

Client :	HABITAT 77	Titre :	Croquis N°1	
N° dossier :	RAAT_447LCB0301	Adresse :	Bâtiment 3 rue LOUIS BLERIoT 77400 LAGNY-SUR-MARNE	
N° planche :	1/1			Version : 0
Type :	Croquis			
Date :	22/02/2021	Localisation / Bâtiment :		
Intervenant :	COHEN Alain	Niveau :		
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics	Commentaire :		

Légende :



ANNEXE : Procès verbaux d'analyse

PV_00720210200486928



Analyses pour le Bâtiment

A.R.C SOCOBAT EXPERTISES
Monsieur Alain COHEN
54 Rue Gabriel Péri
92120 MONTROUGE

Notre référence : AR-21-LH-009028-01

Numéro de dossier : 21H004322

Référence de dossier :

**RAAT_447LVB0301_20210211 A - Bâtiment 3 rue LOUIS BLEROT 77400
LAGNY-SUR-MARNE**

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 21H004322-001 - Référence P001-Cuisine - Sol - Plancher - Colle+Ragréage - Linoleum, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 21H004322-002 - Référence P002-Salle de Bains - Sol - Plancher - Colle+Ragréage - Linoleum, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 21H004322-003 - Référence P003-WC - Sol - Plancher - Colle+Ragréage - Linoleum, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 21H004322-004 - Référence P004-Entrée - A - Mur - Béton+enduit - Peinture, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 21H004322-005 - Référence P005-Entrée - Toutes zones - Cloisons - Enduit / Plâtre - Peinture, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 21H004322-006 - Référence P006-Couloir - Toutes zones - Cloisons - Enduit / Plâtre - Papier peint, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 21H004322-007 - Référence P007-Chambre n°1 - B - Mur - Béton+enduit - Peinture, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 21H004322-008 - Référence P008-Chambre n°1 - ACD - Cloisons - Enduit / Plâtre - Papier peint, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS
117, Quai de Valmy
F-75434 Paris Cedex 10
Tél: +33 1 40 37 03 03 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 3 944 056 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B



Analyses pour le Bâtiment

- N° 21H004322-009 - Référence P009-Entrée - Plafond - Plafond - Béton+enduit - Peinture, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 21H004322-010 - Référence P010-Couloir - Plafond - Plafond - Béton+enduit - Peinture, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

- N° 21H004322-011 - Référence P011-Chambre n°1 - Plafond - Plafond - Béton+enduit - Peinture, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS
117, Quai de Valmy
F-75484 Paris Cedex 10
Tél: +33 1 40 37 03 03 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 3 944 056 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-011840-01 Version du : 22/02/2021 11:44 Page1/4
 Référence laboratoire N° : 21EK018495 Référence de suivi du dossier N° : 21H004322
 Reçu au laboratoire le : 17/02/2021 Date de réception : 15/02/2021
 Date d'analyse : 20/02/2021
 Référence dossier Client:21H004322 - RAAT_447LVB0301_20210211 A - Bâtiment 3 rue LOUIS BLERIJOT 77400
 LAGNY-SUR-MARNE

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	21H004322-001 - P001-Cuisine - Sol - Plancher - Colle+Ragréage - Linoleum	Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (gris)	MET / KPU7	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	21H004322-002 - P002-Salle de Bains - Sol - Plancher - Colle+Ragréage - Linoleum	Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (gris)	MET / KPU7	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)(i)	MET / KPU7	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003	21H004322-003 - P003-WC - Sol - Plancher - Colle+Ragréage - Linoleum	Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (gris)	MET / C6PH	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004	21H004322-004 - P004-Entrée - A - Mur - Béton+enduit - Peinture	Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / KPU7	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
 Rua Monte de Alêmi, 62,
 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-011840-01 Version du : 22/02/2021 11:44 Page2/4
 Référence laboratoire N° : 21EK018495 Référence de suivi du dossier N° : 21H004322
 Reçu au laboratoire le : 17/02/2021 Date de réception : 15/02/2021
 Date d'analyse : 20/02/2021
 Référence dossier Client: 21H004322 - RAAT_447LVB0301_20210211 A - Bâtiment 3 rue LOUIS BLERIoT 77400 LAGNY-SUR-MARNE

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
005	21H004322-005 - P005-Entrée - Toutes zones - Cloisons - Enduit / Plâtre - Peinture	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C6PH	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006	21H004322-006 - P006-Couloir - Toutes zones - Cloisons - Enduit / Plâtre - Papier peint	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C6PH	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007	21H004322-007 - P007-Chambre n°1 - B - Mur - Béton+enduit - Peinture	Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C6PH	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008	21H004322-008 - P008-Chambre n°1 - ACD - Cloisons - Enduit / Plâtre - Papier peint	Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C6PH	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009	21H004322-009 - P009-Entrée - Plafond Plafond - Béton+enduit - Peinture	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C6PH	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C6PH	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
 Rua Monte de Alêmi, 62,
 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-011840-01 Version du : 22/02/2021 11:44 Page3/4
 Référence laboratoire N° : 21EK018495 Référence de suivi du dossier N° : 21H004322
 Reçu au laboratoire le : 17/02/2021 Date de réception : 15/02/2021
 Date d'analyse : 20/02/2021
 Référence dossier Client: 21H004322 - RAAT_447LVB0301_20210211 A - Bâtiment 3 rue LOUIS BLERIoT 77400 LAGNY-SUR-MARNE

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
010	21H004322-010 - P010-Couloir - Plafond - Plafond - Béton+enduit - Peinture	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C6PH	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C6PH	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
011	21H004322-011 - P011-Chambre n°1 - Plafond - Plafond - Béton+enduit - Peinture	Matériau de type système d'enduit peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C6PH	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / C6PH	1 / 1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Observation(s) couche(s)

(i) La totalité des composants décrits a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.

Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme NF X 43-050: Janvier 1996, P-PS-SOP3368 : version 6

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
 Rua Monte de Alêmi, 62,
 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

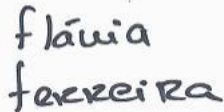


RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-EK-011840-01 Version du : 22/02/2021 11:44 Page4/4
Référence laboratoire N° : 21EK018495 Référence de suivi du dossier N° : 21H004322
Reçu au laboratoire le : 17/02/2021 Date de réception : 15/02/2021
Date d'analyse : 20/02/2021
Référence dossier Client: 21H004322 - RAAT_447LVB0301_20210211 A - Bâtiment 3 rue LOUIS BLERHOT 77400.
LAGNY-SUR-MARNE

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue portugaise et stockée en interne par le laboratoire.
NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.
NB 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et au LAB GTA 44, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par META indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.
NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.
NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.
Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.
"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.
NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° L0705-1 et est disponible sur <http://www.ipac.pt/>.
NB 7 : La liste des méthodes avec accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur <https://www.eurofins.pt/ambiente/eurofins-lab-environment-testing-portugal/laboratorio-de-analise-de-amianto/qualidade/>.
NB 8 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

Validé et approuvé par :



Flávia Ferreira
Technicienne analyste en
microscopie

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
Rua Monte de Alêmi, 62,
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



ANNEXE : Autres documents

Document : Document 1

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. GONDOIRE PAYS FRANCE 24 COURS DES DEUX PARCS 77420 CHAMPS SUR MARNE Tél: 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2021 1783 M SOCOBAT EXPERTISE 54 RUE GABRIEL PERI 92120 MONTRouGE Téléphone 0972581231
Réf. fournisseur F / 68 Marché n° 2020 4873 1 Provenance GONDOIRE Objet DIVERS	SERVICE SCE GONDOIRE PDF ÉMETTEUR JULLIEN CLEMENT	
LOCALISATION Programme 447 LAGNY I Tranche 1 Ensemble C000 Escalier AB Étage 03 Logement 263 Module 447LCB0301 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN		
ADRESSE 3 RUE LOUIS BLERIoT 77400 LAGNY SUR MARNE		

DÉLAI D'EXÉCUTION 15 JOURS **PÉRIODE DU** 05-02-2021 **AU** 19-02-2021

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI47	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX	1,00	120,00	120,00
AMI75	D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 51 ET ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 51 A 200 PRELEVEMENTS ISSUS	9,00	27,00	243,00
TOTAL H.T.				363,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A.	20,00 %			72,60
TOTAL T.T.C.				435,60

05-02-2021 sols: cuisine, sdb, wc
 Murs: entrée, couloir, chambre1
 plafond: entrée, couloir, chambre1
 Merci de contacter le gardien M SOUMARE au 06 75 88 61 20

AFFECTATION BUDGÉTAIRE			CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI		
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE		MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	A760	ANOR NOR	HONORAIRES DIAG AMIANTE		435,60

AFFECTATION ANALYTIQUE				
CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.	
1 HONAMIA	447 1 C000 AB 447LCB0301	L.9931540	435,60	

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2021 1783

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGE N° 2
BON DE TRAVAUX		2021 1783
		Édité le 05-02-2021
		Le Service Émetteur 

ACCUSÉ DE RÉCEPTION À RETOURNER AU RESPONSABLE D' ANTENNE DÈS LA FIN DE L'EXÉCUTION DES TRAVAUX			
JE SOUSSIGNÉ		CERTIFIE QUE LES RÉPARATIONS FAISANT L'OBJET DU B.T. 2021 1783	
ONT BIEN ÉTÉ EFFECTUÉES PAR L'ENTREPRISE		LE	
HEURE D'ARRIVÉE :	SIGNATURE DU LOCATAIRE	SIGNATURE DU REPRÉSENTANT	POUR L'ENTREPRISE
HEURE DE DÉPART :			

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

Commentaire :	
----------------------	--



ANNEXE : Certificat de compétence

DEKRA

DEKRA

DEKRA

CERTIFICAT

DE COMPETENCES

Diagnosticqueur immobilier certifié

DEKRA Certification SAS certifie que Monsieur

Alain COHEN

est titulaire du certificat de compétences N° DTI3147 pour :

	DU	AU
Constat de risque d'exposition au plomb	07/12/2015	06/12/2020
Diagnostic amiante	28/01/2016	27/01/2021
Etat de l'installation intérieure de gaz	23/12/2015	22/12/2020
Etat de l'installation intérieure d'électricité	23/12/2015	22/12/2020

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

* Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des conseils de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par l'arrêté du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des diagnostics de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ; Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de plomb dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 14 décembre 2009 et du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 16 octobre 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'estimation de base en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 08 décembre 2009 et du 13 décembre 2011 ; Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 15 décembre 2009 et 15 décembre 2011 ; Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 10 décembre 2009 et 2 décembre 2011.



Le Directeur Général, Yvan MAINGUY
Bagneux, le 14/11/2016



Numéro d'accréditation :
4-0081
Portée disponible
sur www.cofrac.fr

Le non-respect des clauses contenues dans les Conditions Générales peuvent rendre ce certificat invalide

ANNEXE : Attestation d'assurance

Votre Agent Général
M BEGUINOT HERVE
ROND POINT DU PEROLLIER
29 CHEMIN DE VILLENEUVE
69130 ECULLY
☎ 04 37 50 28 80
N°ORIAS 08 045 454 (HERVE
BEGUINOT)
Site ORIAS www.orias.fr



Assurance et Banque

SARL _ARC
SOCOBAT EXPERTISES
17 CHEMIN DU CHARROI
69300 CALUIRE ET CUIRE

Votre contrat

Responsabilité Civile Prestataire
Souscrit le 17/02/2020

Vos références

Contrat
5411202104
Client
3718006904

Date du courrier
02 juillet 2020

Votre attestation Responsabilité Civile Prestataire

AXA France IARD atteste que :
_ARC

Est titulaire du contrat d'assurance n° 5411202104 ayant pris effet le 17/02/2020.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

Activité n°1: Diagnostics règlementaires relevant de l'article L271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation

- Le constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L. 1334-5 et L.1334-6 du Code de la Santé Publique
- L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L.1334-13 du Code de la Santé Publique
- L'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L.133-6 du Code de la Construction et de l'habitation
- L'état de l'installation intérieure de gaz prévu par l'article L.134-6 du Code de la Construction et de l'habitation
- L'état des risques et pollutions tel que prévu par l'article L.125-5 du Code de l'environnement
- Le diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.134-1 du Code de la construction et de l'habitation

AXA France IARD, S.A. au capital de 214 799 050 €, 722 057 460 R.C.S. PARIS, TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460Z L'Entreprise régie par le Code des Assurances. Opérations d'assurances encadrées de TVA à art. 261-C CGI S sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

1/5

Vos références

Contrat
5411202104
Client
3718006904

- L'état de l'installation intérieure d'électricité prévu à l'article L. 134-7 du Code de la Construction et de l'habitation.

- Le contrôle des installations d'assainissement non collectif mentionné à l'article L.133-11-1 du Code de la Santé Publique

- L'information sur la présence d'un risque de mэрule

Activité n°2:

- Diagnostics de l'activité 1 hors cadre réglementaire

- Etat parasitaire

- Loi Carrez

- Calcul des tantièmes et millièmes de copropriétés

- Etat des lieux

- Lévaluation immobilière à valeur vénale et valeur locative

- Diagnostic réglementaire d'accessibilité handicapés

- Mesurage Loi Boutin

- Contrôle périodique amiante

- Diagnostic amiante avant travaux ou démolition

- Diagnostic amiante avant relocation

- Diagnostic amiante avant vente

- Diagnostic amiante partie privative (DAPP)

- Dossier technique amiante

- Contrôle visuel après désamiantage

- Recherche de plomb avant travaux

- Diagnostic Déchets

AXA France IARD. S.A. au capital de 214 799 050 €. 722 057 460 R.C.S. PARIS. TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460L AXA France Vie. S.A. au capital de 487 725 073,50 €. 310 499 959 R.C.S Paris. TVA intracommunautaire n° FR 62 310 499 559 L AXA Assurances IARD Mutuelle. Société d'Assurance Mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et risques divers Siren 775 699 309. TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309 L AXA Assurances Vie Mutuelle. Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation à cotisations fixes. Siren 353 457 245 - TVA intracommunautaire n° FR 48 353 457 245 L Sièges sociaux : 313 Terrasses de l'Arche 92127 Nanterre cedex. Les entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances encadrées de TVA à art. 261-C CGI à saut pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

2/5

Vos références

Contrat
5411202104
Client
3718006904

- Diagnostic pollution de sols
- Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures (DRIPP) et contrôle plomb après travaux
- Assistance administrative et réglementaire consistant à communiquer et à veiller à la mise en application des textes de la loi et des obligations légales qui en découlent pour ses clients
- Mesure d'empoussièrement en fibres amiantes dans les immeubles bâtis
- Mesurage des niveaux d'empoussièrement de fibres amiantes au poste de travail
- Mesure du Radon
- Analyse QAI (qualité de l'air)
- Infiltrométrie

- Analyse d'Hydrocarbure Aromatique Polycycliques (HAP) dans les enrobés routiers et / ou les machefers dans le cadre de diagnostics avant travaux ou avant démolition.
A L'EXCLUSION DE TOUTES PRECONISATIONS DE SOLUTIONS.
Il est précisé que :
l'analyse est réalisée en sous-traitance par un laboratoire COFRAC ou équivalent.
- Diagnostic technique global, les missions de maîtrise d'œuvre construction restant exclues de la garantie du contrat.

A L'EXCLUSION DE TOUTES PRESTATION DE CONSEIL, PRECONICATION ET TOUTE MISSION DE BUREAU D'ETUDE
A L'EXCLUSION DE TOUTES ACTIVITES RELEVANT DE L'EXERCICE DE PROFESSION REGLEMENTEE AUTRE TELLE QUE CONSEIL JURIDIQUE ET LA GESTION IMMOBILIERE

Activité n°3:

Conseils, préconisations en solutions en retrait, recouvrement d'amiante.

AXA France IARD, S.A. au capital de 214 799 050 € - 722 057 460 R.C.S. PARIS. TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460L AXA France Vie, S.A. au capital de 487 725 073,50 € - 310 499 959 R.C.S Paris. TVA intracommunautaire n° FR 62 310 499 559 L AXA Assurances IARD Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et risques divers Siren 775 699 309. TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309 L AXA Assurances Vie Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation à cotisations fixes. Siren 353 457 245 - TVA intracommunautaire n° FR 48 353 457 245 L Sièges sociaux : 313 Terrasses de l'Arche 92127 Nanterre cedex. Les entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances encadrées de TVA à art. 261-C CGI à saut pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

3/5

Vos références

Contrat
5411202104
Client
3718006904

La garantie s'exerce à concurrence des montants de garanties figurant dans le tableau ci-après.

La présente attestation est valable du **01/07/2020** au **01/07/2021** et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Guillaume Borie
Directeur Général Délégué



Vos références

Contrat
5411202104
Client
3718006904

Nature des garanties

Nature des garanties	Limites de garanties en •
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe "autres garanties" ci-après)	9 000 000 • par année d'assurance
Dont : Dommages corporels	9 000 000 • par année d'assurance
Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	1 200 000 • par année d'assurance

Autres garanties

Nature des garanties	Limites de garanties en •
Atteinte accidentelle à l'environnement	Exclue
Responsabilité civile professionnelle (tous dommages confondus)	500 000 • par année d'assurance
Dommages immatériels non consécutifs autres que ceux visés par l'obligation d'assurance (article 3.2 des conditions générales)	150 000 • par année d'assurance
Dommages aux biens confiés (selon extension aux conditions particulières)	150 000 • par sinistre
Reconstitution de documents/ médias confiés (selon extension aux conditions particulières)	30 000 • par sinistre

C.G. : Conditions Générales du contrat.

AXA France IARD, S.A. au capital de 214 799 050 € - 722 057 460 R.C.S. PARIS. TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460L AXA France Vie, S.A. au capital de 487 725 073,50 € - 310 499 959 R.C.S Paris. TVA intracommunautaire n° FR 62 310 499 559 L AXA Assurances IARD Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et risques divers Siren 775 699 309. TVA intracommunautaire n° FR 39 775 699 309 L AXA Assurances Vie Mutuelle, Société d'Assurance Mutuelle sur la vie et de capitalisation à cotisations fixes. Siren 353 457 245 - TVA intracommunautaire n° FR 48 353 457 245 L Sièges sociaux : 313 Terrasses de l'Arche 92127 Nanterre cedex. Les entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances encadrées de TVA à art. 261-C CGI à saut pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

5/5

Numéro de rapport avant travaux : RAAT_447LCB0301

FICHE SYNTHÈSE MATERIEUX CONTENANT DE L'AMIANTE – PARTIE PRIVATIVE

Date :

Numéro : RAAT_447LCB0301

Adresse Logement : 3 Rue Louis Blériot 77400 Lagny-sur-Marne

Présence de calorifugeages, flocages ou faux plafonds amiantés (DAPP) : NON OUI

Matériaux amianté	Localisation	Etat de conservation	Intervention effectuée sur le matériau amianté avant relocation

Présence d'autres matériaux amiantés dans le logement : NON OUI

Matériaux amianté	Localisation	Etat de conservation	Intervention effectuée sur le matériau amianté avant relocation		
			LE	RC	RT

***Légende :**

- | | |
|---|---------------------|
| 1 Evaluation périodique visuelle | ND Non Dégradé |
| 2 Surveillance du niveau d'empoussièremment | MD Matériau dégradé |
| 3 Travaux de retrait ou d'encapsulage | |

Préconisations à respecter pour les travaux d'aménagement intérieurs concernant les matériaux et produits contenant de l'amiante :

Ces préconisations sont à prendre en compte dans le cas où des matériaux amiantés ont été repérés dans votre logement.

Il est interdit de déposer - arracher - les matériaux concernés.

Nous vous rappelons qu'en perçant ou en ponçant par exemple, vous pouvez être amenés à abîmer le matériau contenant de l'amiante et ainsi libérer des fibres dans l'air.

Pour des travaux sur ou à proximité de ces matériaux nous vous conseillons d'avoir recours à un professionnel.

A défaut :

Vous pouvez recouvrir les dalles de sol par un lé, une moquette, avec encollage en périphérie de la pièce seulement avec adhésifs ou pistolet à colle.

Vous pouvez percer ponctuellement sous réserve : d'utiliser des équipements de protection individuels adaptés et jetables (kit de protection amiante : protection respiratoire jetable avec filtre P3, combinaison jetable de type 5...), de protéger la zone de travail, de travailler en mouillant préalablement le support, de nettoyer avec une serpillière humide après intervention (à jeter après travaux), d'utiliser un double ensachage pour les déchets (matériels de protection, de nettoyage, poussières...) à jeter dans les dépôts spécifiés par les services municipaux, de démonter sans casser, d'utiliser des outils manuels ou à faible vitesse de rotation...

Vous pouvez également consulter le site de la Cramif :

<http://www.cramif.fr>

Date :

Signature :